

UCHWAŁA NR XVII/142/11  
RADY MIEJSKIEJ W OZORKOWIE

z dnia 24 listopada 2011 r.

**w sprawie wzorów formularzy na podatek od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016) Rada Miejska w Ozorkowie uchwała:

§ 1. Wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1), stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wzór deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1), stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ozorkowa.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr II/9/10 Rady Miejskiej w Ozorkowie z dnia 10 grudnia 2010 roku w sprawie określenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 roku.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Ozorkowie

  
mgr Roman Kłopocki



<b>E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>	
<b>E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)</b>	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	26. .... m <sup>2</sup>
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	27. .... ha
3. pozostałych w tym:	28. .... m <sup>2</sup>
a/ zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m <sup>2</sup>
b/ pozostałe	..... m <sup>2</sup>
<b>E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>	
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Budynek- obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.	
1. mieszkalnych – ogółem, w tym:	29. .... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, ogółem, w tym:	30. .... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, ogółem, w tym:	31. .... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, ogółem, w tym:	32. .... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
5. pozostałych, z tego:	..... m <sup>2</sup>
a) garaży:	33. .... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
b) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:	34. .... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
c) pozostałych:	35. .... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m <sup>2</sup>
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m <sup>2</sup>
<b>E.3 BUDOWLE</b>	
Budowle*** (według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7)	36. .... zł*

<b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b>	
(podać powierzchnię, bądź wartość budowli oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	
1) budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej (powierzchnia) .....	
2) inne	
<b>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA<sup>d)</sup></b>	
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.	
37. Imię i nazwisko, telefona osoby odpowiedzialnej za prawidłowe sporządzenie informacji	38. Imię i nazwisko podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>d)</sup>
39. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	40. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>d)</sup>
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
41. Uwagi organu podatkowego	
42. Data (dzień-miesiąc-rok)	43. Podpis przyjmującego formularz

\*-identyfikatorem podatkowym jest:

- numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług;
- numer NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu

<sup>\*\*\*</sup> Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (tekst jedn. Dz.U. z 2005r Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

<sup>d)</sup> – niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVII/142/11  
Rady Miejskiej w Ozorkowie  
z dnia 24 listopada 2011 r.

DN-I

1. Identyfikator podatkowy (NIP lub PESEL) podatnika* NIP _____ PESEL _____	2. Nr dokumentu
--	-----------------

DN-I

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok \_\_\_\_\_

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn.zm).

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnych nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, znaczących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

**Termin składania:** Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

**Termin płatności:** Do 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia

**Miejsce składania:** Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego:  
Burmistrz Miasta Ozorkowa, 95-035 Ozorków, ul. Wigury 1

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pismem zgłoszenia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Określenie przedmiotu obowiązków z zakresu deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):  
 1. deklaracja roczna       2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)      \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)  
 1. właściciel     2. współwłaściciel     3. posiadacz samodzielny     4. współposiadacz samodzielny     5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty     7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, niemiec)     8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

D. DANE PODATNIKA

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną      \*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):  
 1. osoba fizyczna     2. osoba prawna     3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

9. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

10. Nr telefonu

11. Identyfikator REGON \* / Numer PESEL \*\*

12. Symbol rodzaju podatkowej działalności wg PKD

D.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\*

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu    19. Nr lokalu
20. Miłościswo	21. Kod pocztowy	22. Poczta

D.3. PRZEDMIOT OPODATKOWANIA

Miejsca (adresy - miejscowości, ulica, numer poczty) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikatory działek, budynków i lokali. Numery ksiąg wieczystej lub zbioru/ów deklaracji oraz nazwa zgbi, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub state deklaracji (Wzagał wskazuje się adresy dla każdego nieruchomości)



**G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**

(podać powierzczeń, bądź wartość budowli oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

**H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO<sup>1)</sup>**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

57. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za prawidłowe sporządzenie deklaracji

58. Imię i nazwisko składającego / osoby reprezentującej składającego (pieczęć)<sup>1)</sup>

59. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

			-				-					
--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

60. Podpis składającego / osoby reprezentującej składającego<sup>1)</sup>**I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

61. Uwagi organu podatkowego

62. Data (dzień-miesiąc-rok)

63. Podpis przyjmującego formularz

**Pouczenie:**

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 53 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954, ze zm.).

\*\*\* Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (tekst jedn. Dz.U. z 2005r Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrąglą się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

\*-identyfikatorem podatkowym jest:

- numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług;
- numer NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu

<sup>1)</sup> niepotrzebno skreślić